Neubau in Porto Petro, Santanyí. Residencial Son Duri. Bauträger Xigala Group.

https://www.studeblas.com/de/propiedad/obra-nueva-porto-petro-residencial-son-duri-3/

REF: Son Duri
General

0€

GESAMTE FLÄCHE	NUTZFLÄCHE	ZIMMER	BADEZIMMER	STELLPLATZ	BAUJAHR
M²	**M²**	**2**	**2**	**1**	**2024**

Neubau in Porto Petro, Santanyí. Residencial Son Duri. Bauträger Xigala Group.

Erdgeschosswohnungen, Wohnungen und Penthäuser mit 2 Schlafzimmern, Parkplatz und Abstellraum in Porto Petro, Santanyí.

Ab 447.000,00 €

Offizielles Immobilienbüro

Diese Wohnanlage befindet sich auf einem der letzten bebaubaren Grundstücke, das für Gebäude in der Ortschaft Porto Petro geeignet ist, einem traditionellen Fischereihafen auf Mallorca, der auch über einen eigenen Yachthafen verfügt.

Porto Petro ist ein kleiner und ruhiger Ort, der zur Gemeinde Santanyí gehört und wo Einwohner und Urlauber aus der Insel oder anderen Ländern, die hier ihren Zweitwohnsitz haben, zusammenleben.

Porto Petro bietet eine vielfältige gastronomische Auswahl sowie grundlegende Dienstleistungen und liegt in der Nähe größerer und bevölkerterer Ortschaften mit allen Arten von Dienstleistungen.

In der Umgebung gibt es verschiedene Buchten und Strände, darunter „Es Caló de sa Torre“ und „Es Caló dels Homos Morts“, beide mit Sand. Außerdem liegt es in der Nähe des Naturparks Mondragó. Und nur 12 km entfernt befindet sich ein Golfplatz.

Das Grundstück, auf dem sich die Entwicklung befindet, liegt nur 150 Meter vom Sportzentrum entfernt, mitten in einem Wohngebiet, umgeben von der typischen mallorquinischen Küstenvegetation und Villen.

Die Qualität dieses Immobilienprojektes ist mittel bis hoch und besteht aus zwei Gebäuden mit Erdgeschoss, erster Etage und Penthouse. Gebäude A besteht aus fünf Erdgeschossen, drei ersten Etagen und drei Penthouses. Gebäude B besteht aus drei Erdgeschossen, zwei ersten Etagen und zwei Penthouses. Alle Wohnungen verfügen über große Terrassen, eigene Parkplätze und Abstellräume. Die beiden Gebäude sind miteinander verbunden und teilen sich den Gemeinschaftspool und die Sonnenterrasse.

Wir stehen Ihnen zur Verfügung, um Ihnen im Detail die Merkmale jeder einzelnen Immobilie, sowie generell des Bauprojektes, zu erläutern.

Schreiben Sie uns eine Nachricht per E-Mail oder WhatsApp oder rufen Sie uns an. Warten Sie nicht länger.

+34 627 450 709
+34 871 960 507
www.studeblas.com
info@studeblas.com
Stüde & Blas
Immobiliendienstleistungen, Abwicklungen und Übersetzungen.

Hinweis:

Alle Informationen in dieser Anzeige wurden vom Bauträger zur Verfügung gestellt, und es kann Abweichungen bei den Flächenangaben oder einigen beschriebenen Elementen geben. Diese Informationen sind nicht verbindlich, und die Immobilienagentur kann dafür in keinster Weise verantwortlich gemacht werden.

+34 627 450 709
+34 871 960 507
www.studeblas.com
info@studeblas.com
Stüde & Blas
Immobiliendienstleistungen, Abwicklungen und Übersetzungen.

+34 627 450 709
+34 871 960 507
www.studeblas.com
info@studeblas.com
Stüde & Blas
Immobiliendienstleistungen, Abwicklungen und Übersetzungen.

Merkmale

- Fahrstuhl
- Klimaanlage
- Pool /gemeinschaftlich
- Garten /gemeinschaftlich
- Terrasse / gemeinschaftlich
- Wirtschaftsraum
- Abstellraum
- Heizung
- Küche ausgestattet
- Garten /privat
- Terrasse / privat
- Überdachte Terrasse
- Garage

+34 627 450 709
+34 871 960 507
www.studeblas.com
info@studeblas.com
Stüde & Blas
Immobiliendienstleistungen, Abwicklungen und Übersetzungen.

Energieausweis

ENERGIEAUSWEIS SKALA

ENERGIEVERBRAUCH **EMISSIONEN**

KW / M^2 Jahr **Kg CO_2 / M^2 Jahr**

+34 627 450 709
+34 871 960 507
www.studeblas.com
info@studeblas.com
Immobiliendienstleistungen, Abwicklungen und Übersetzungen.